

BILD DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.											
CNPJ Nº 29.998.522/0001-06											
BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023 (EM MILHARES DE REAIS - R\$)											
Balanços patrimoniais							Demonstrações do resultado			Demonstrações dos fluxos de caixa método indireto	
Ativo	Notas	31/12/2024	31/12/2023	Passivo e patrimônio líquido	Notas	31/12/2024	31/12/2023	Nota	31/12/2024	31/12/2023	Fluxo de caixa das atividades operacionais
Circulante				Circulante							31/12/2024
Caixa e equivalentes de caixa	3	5.015	385	Fornecedores		209	-	10	1.022	3.931	33.983
Contas a receber de clientes		1.664	2.664	Obrigações sociais e trabalhistas	7	42	2.461		(806)	(4.578)	61.111
Outros ativos	4	2.319	1.476	Obrigações tributárias		-	3		216	(647)	
		8.998	4.525	Adiantamento de cliente		26	3				
Não circulante				Provisão para perdas de investimentos	6	56.634	48.204				
Realizável a longo prazo				Outros passivos	8	2.547	4.070		(4)	(74)	796
Depósitos judiciais		17	17	Não circulante		59.458	54.741		(203)	(1.307)	55
Tributos diferidos		88	4	Outros passivos	8	95.043	136.197				
Outros ativos	4	119.562	133.753	Total do passivo	9	154.501	190.938		35.602	62.370	(35.602)
Investimentos	6	175.127	182.714	Patrimônio Líquido					(1.837)	838	(62.370)
Imobilizado		45	52	Capital social		29.000	29.000		33.558	61.827	1.838
Intangível		79	923	Reservas de lucros		120.415	102.050				258
		294.918	317.463	Total do patrimônio líquido		149.415	131.050		33.774	61.180	(841)
Total do ativo		303.916	321.988	Total do passivo e patrimônio líquido		303.916	321.988		159	119	1.244
									(33)	(84)	(890)
									126	84	1.000
									33.900	61.264	(637)
											209
											(77)

Assinado digitalmente por:  
FRANCISCO JORGE ROSA FILHO  
CPF: 056.898.198-75  
Data: 25/04/2025 08:12:27 -03:00



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: RQ828-K45LQ-RPKL4-A3QGM

Tipo de assinatura: Avançada

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ FRANCISCO JORGE ROSA FILHO (CPF 056.898.198-75) - EMPRESA JORNALISTICA E EDITORA BARAO DO BANANAL L (CNPJ 71.661.599/0001-52) em 25/04/2025 08:12 - Assinado com certificado digital ICP-Brasil

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinefacil.onlinesolucoesdigitais.com.br/validate/RQ828-K45LQ-RPKL4-A3QGM>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinefacil.onlinesolucoesdigitais.com.br/validate>